

Zápis

**ze zasedání Zastupitelstva obce Vacov č. 4 ,
konaného dne 25.06.2015 , od 19,00 hodin**

Program:

1. Zahájení, návrh programu jednání.
2. Určení ověřovatelů a zapisovatele.
3. Účetní závěrka za rok 2014.
4. Závěrečný účet za rok 2014.
5. Rozpočtová opatření č. 2,3,4/2015
6. Revitalizace druhé části náměstí.
7. Žádost o spoluúčast na úhradě nákladů
8. Vodovod Vrbice
9. Výstupy stavební komise
10. Různé (diskuse)

K bodu 1: Starosta M.Roučka přivítal přítomné a sdělil, že zápis z minulého jednání zastupitelstva obce byl ověřen, nebyla proti němu podána námitka a je k nahlédnutí u zapisovatelky. **Přítomno je 11 zvolených členů ZO, 4 omluveni**, zastupitelstvo je usnášení schopné. Starosta přednesl návrh programu jednání-viz výše.

Výsledky hlasování o předloženém programu : pro 11, proti 0, zdržel se 0 .

K bodu 2:

Zapisovatelkou byla určena Hana Ptáčková.

Návrhová komise – Mgr. P. Kopáčiková, M. Pilný , Ing. V. Šťastná

Výsledky hlasování o jménech členů návrhové komise: pro 8 , proti 0 , zdržel se 3 .

Ověřovatelé – MVDr. F. Roučka, Ing. Z. Novák

Výsledky hlasování o jménech ověřovatelů: pro 9 , proti 0, zdržel se 2 .

K bodu 3 :

Účetní uzávěrka roku 2014 - starosta připomenul, že veškeré materiály k prostudování dostali zastupitelé předem, na webových stránkách obce byl pro zastupitele zřízen privátní přístup k potřebným materiálům (velký objem dat zatěžuje elektr. poštu). Hodnoceno kladně.

K tomuto bodu nebyly ze strany zastupitelů žádné připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku za rok 2014.

Výsledek hlasování : pro 11, proti 0, zdržel se 0.

Navržené usnesení 4 /1 bylo schváleno.

K bodu 4 :

Závěrečný účet za rok 2014 – starosta u tohoto bodu poznamenal, že přezkum hospodaření za rok 2014 provedený pověřenými pracovníky KÚ JčK byl bez závad. Poděkoval při této příležitosti zainteresovaným pracovníkům, zejména pak ing. Haně Slancové. I tento bod byl ze strany zastupitelů též bez připomínek.

Zastupitelstvo obce projednalo závěrečný účet obce k 31.12.2014 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením.

Výsledek hlasování : pro 11, proti 0, zdržel se 0.

Navržené usnesení 4/2 bylo schváleno

K bodu 5 :

RO schválila rozpočtová opatření č. 2 ze dne 11. 3. 2015, č. 3 ze dne 15. 4. 2015 a č. 4 ze dne 13. 5. 2015. Provedená rozpočtová opatření nyní předkládá zastupitelům obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí předložená rozpočtová opatření č.2 ze dne 11.3.2014, č. 3 ze dne 15.4.2015 a č. 4 ze dne 13.5.2015.

Výsledek hlasování : pro 11, proti 0, zdržel se 0.

Navržené usnesení 4/3 bylo schváleno

K bodu 6:

Starosta úvodem připomněl určité okolnosti týkající se záměru revitalizace 2. části náměstí. Zastupitelé před rokem schválili zpracovanou studii revitalizace a uložili pokračovat v dalším stupni projektu. Předpokládaný dotační program však vyhlášen nebyl, proto neprobíhaly další práce na tomto projektu. V průběhu tohoto období bylo zvoleno nové zastupitelstvo, starosta proto opětovně předkládá k nahlédnutí zpracovanou studii z roku 2014. Určitá šance získání dotačních prostředků na tuto akci se jeví v novém programovacím období. Ze stávající dokumentace byl zpracován rámcový rozpočet z čehož vyplynulo, že se pro nás jedná o poměrně finančně náročnou akci. Samotná budova se pohybuje okolo 10 mil. včetně DPH a celý projekt řádově kolem 18-20 mil. Kč. Větší šanci na podporu má obvykle méně nákladný projekt. Předpokládá se podání žádosti v rámci dotačních programů přeshraniční spolupráce Česko – Bavorsko. Podmínkou je proto určitá provázanost tohoto projektu na partnera. Nutno je řešit účelné využití zamýšleného objektu s co nejnižšími režijními náklady.

Ing. Novák: Stávající záměr je poměrně velkorysý. Najít smysluplné využití není úplně jednoduché. O komerční pronájem není velký zájem. Za předpokladu jakéhokoliv využití budovy bude potřeba, aby zde fungoval správce.

F. Čtvrtník: Co kdyby zde žádný objekt nebyl?

Starosta: Za takového předpokladu bychom zřejmě dotaci nezískali. Provázanost projektu na partnera by se za tohoto stavu těžko řešila. Zamýšlené práce i bez budovy jsou pro obec (bez dotace) dosti nákladné.

Následuje diskuze, polemika nad případným využitím.

M. Pilný: navrhuje zpracovat kupříkladu 2 – 3 další návrhy řešení tohoto prostoru.

Starosta: Toto považuje za potřebné a žádá zastupitele, aby tento krok schválili. Určité zadání (zejména co je v tomto prostoru požadováno, včetně zamýšleného využití budovy) musí obec architektům předložit.

MVDr. F. Roučka: Co bude s hasičskou nádrží?

Starosta: Tato nefunkční nádrž již může být demontována.

MVDr. F. Roučka: Jak řeší ÚP komunikaci za Jednotou?

Chum: V ÚP propojovací místní komunikace není. Možno řešit pouze přístupy v rámci potřebné obslužnosti.

Starosta závěrem tohoto bodu vyzval zastupitele, aby do tří týdnů předložili na OÚ případné návrhy na využití objektu i dalšího revitalizovaného prostoru. Jedná se o velmi citlivou záležitost. Revitalizace první části náměstí spočívala v podstatě ve vytvoření prostoru parkoviště. V této části jsou možnosti využití podstatně širší. To, co zde vznikne, bude na očích občanům i návštěvníkům další řadu let.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi objednat u 2 až 3 architektů zpracování návrhu řešení podoby 2. části náměstí.

Hlasování : pro 11, proti 0, zdržel se 0.

Navržené usnesení 4/4 bylo schváleno

K bodu 7 :

Starosta předložil zastupitelům žádost Domova pro osoby se zdravotním postižením Osek, p.o., o spoluúčast na úhradě nákladů za poskytované sociální služby panu Josefu Váchovi, bytem Rohanov 83. Požadují roční příspěvek ve výši 22.248 Kč (1.854 Kč měsíčně). Vypočtený rozdíl fin. nákladů mezi důchodem jmenovaného a skutečně vynaloženými náklady.

RO navrhla poskytnout ½ požadované částky.

Z diskuze vyplynuly dvě verze hlasování a to buď uhradit jednu polovinu nákladů anebo příspěvek neposkytnout vůbec.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje spoluúčast na úhradě nákladů za poskytované sociální služby panu Josefu Váchovi, Rohanov 83, 384 73 Stachy, který pobývá v domově pro osoby se zdravotním postižením v Oseku (příspěvková organizace) ve výši 11.124 Kč.

Hlasování : pro 9, proti 1, zdržel se 1.

Navržené usnesení 4/5 bylo schváleno

K bodu 8 :

Starosta předložil zastupitelům smlouvu o poskytnutí účelové neinvestiční dotace č. 001/2015 mezi obcí Vacov a obcí Vrbice. Předmětem této smlouvy je poskytnutí jednorázové účelové neinvestiční dotace obcí Vrbice obci Vacov a to ve výši 348.092,08 Kč. Jedná se o rozdíl mezi realizačními náklady a získanou dotací s KÚ JČK.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu č. 001/2015 o poskytnutí účelové neinvestiční dotace .

Hlasování : pro 11, proti 0, zdržel se 0.

Navržené usnesení 4/6 bylo schváleno.

K bodu 9 :

Stavební komise po projednání v Radě obce Vacov předkládá ZO Vacov ke schválení níže uvedené návrhy na usnesení.

Předložené návrhy byly řádně projednány ve stavební komisi, u prodejů provedeno místní šetření a v souladu se zákonem o obcích veřejně oznámeno na úřední desce.

Prodej nemovitostí a zřízení věcných břemen

1. Žádost pana Zdeňka Volfa, Miřetice č.p 3, 384 86 Vacov o prodej pozemku p.č. 786/11 v k.ú. Vacov pro stavbu RD na ZTV. Záměr obce prodat nemovitost byl zveřejněn na úřední desce obce 30.08.2011 – 15.9. 2011, bez připomínek.

Návrh usnesení:

ZO Vacov schvaluje prodej pozemkové parcely č. 786/11 v k.ú Vacov o výměře 1003 m2 za cenu 350 Kč/m2 Zdeňku Volfovi, Miřetice 3, 384 86 Vacov. Reálná cena pozemku činí 351.050,- Kč. Obec Vacov zajistí kupní smlouvu a vklad do KN. Celá kupní cena bude splatná před podpisem kupní smlouvy.

Zastupitelstvo obce Vacov pověřuje starostu pana Miroslava Roučku k podpisu kupní smlouvy.

Výsledek hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Navržené usnesení 4/7 bylo schváleno.

2. Žádost stavebního bytového družstva Prachatice se sídlem Husinec o prodej části pozemku p.č. 324/1 v k.ú. Vlkonice u Vacova. Jedná se o pozemek před vjezdy a vstupem (mimo veřejný chodník) do bytového domu č.p. 111 Vlkonice o výměře 112 m². Záměr obce prodat nemovitost byl schválen v radě obce a následně zveřejněn na úřední desce obce 20.5.2015 – 4.6.2015, bez připomínek.

Návrh usnesení:

ZO Vacov schvaluje prodej části pozemkové parcely č. 324/1 v k.ú. Vlkonice u Vacova o výměře 112 m² za cenu 100 Kč/m² Stavebnímu bytovému družstvu Prachatice se sídlem v Husinci, 384 21 Husinec, IČO: 00038750. Reálná cena pozemku činí 11.200,- Kč. Kupující zajistí a uhradí geometrický plán na oddělení pozemku, kupní smlouvu a návrh na vklad do KN. Celá kupní cena bude splatná před podpisem kupní smlouvy. Zastupitelstvo obce Vacov pověřuje starostu pana Miroslava Roučku k podpisu kupní smlouvy.

Výsledek hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Navržené usnesení 4/8 bylo schváleno

3. Žádost Jihočeského kraje o darování nemovitostí – částí pozemků pod stavbou mostu v k.ú. Čábuze. S rekonstrukcí mostu včetně použití nezbytných pozemků Obec Vacov souhlasila před zahájením stavebních prací. Záměr obce darovat pozemky byl schválen v radě obce a zveřejněn na úřední desce obce 20.5.2015 – 4.6.2015, bez připomínek.

Návrh usnesení:

ZO Vacov schvaluje darování částí pozemkových parcel č. 320 o výměře 58 m², p.č. 322 o výměře 8 m², p.č. 536 o výměře 5 m², p.č. 541 o výměře 10 m². Všechny v k.ú. Čábuze, oddělené geometrickým plánem č. 134-1140/2014 ze dne 16.10.2014 a tam značené jako pozemek p.č. 320/2 o výměře 66 m² – ostatní plocha - silnice, pozemek p.č. 536/2 o výměře 5 m² – ostatní plocha - silnice, pozemek p.č. 541/2 o výměře 10 m² – ostatní plocha – silnice. Obdarovaný zajistil darovací smlouvu a geometrický plán. Návrh na vklad podá a uhradí Jihočeský kraj.

Zastupitelstvo obce Vacov pověřuje starostu pana Miroslava Roučku k podpisu darovací smlouvy.

Výsledek hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Navržené usnesení 4/9 bylo schváleno.

4. Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene spočívající ve zřízení kanalizační dešťové přípojky pro dům s chráněnými byty Miřetice č.p. 40 ve vlastnictví obce Vacov /jako strany oprávněné/ na stav. parcele č. 37 a pozemkové parcele 53/45 v k.ú. Miřetice u Vacova. Stranou povinnou je paní Jiřina Chumová (Plzeň) a paní Petra Chytilová (Praha).

Návrh usnesení:

ZO Vacov schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene – pozemkové služebnosti č. 001/2015 podle předložené smlouvy v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 140-193/2014 a v souladu s projektem stavby kanalizační dešťové přípojky pro dům s chráněnými byty Miřetice 40.

ZO pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení věc. břemene.

Výsledek hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Navržené usnesení 4/10 bylo schváleno.

5. MUDr. Marie Jágrová zastoupená advokátem JUDr. Petrem Svobodou podala návrh na majetkové vypořádání s obcí Vacov k částem pozemku p.č. 425/1 v k.ú. Vlkonice u Vacova o dvou variantách. Pozn.: Předmětné části pozemku jsou v majetku Obce Vacov a bez vědomí majitele zde došlo v minulosti k nepovolené stavbě plotu. MUDr. Marie Jágrová již žádala o

prodej těchto pozemků. RO po prověření situace stavební komisí prodej požadovaných pozemků neschválila. (Sítě, omezení místní komunikace atd...).

První varianta navržená advokátem JUDr. Petrem Svobodou spočívá v sepsání společného prohlášení o tom, že MUDr. Jágrová je vlastnící výše uvedených částí pozemku, neboť je nabyt do vlastnictví její otec Ševčík Václav. Na základě tohoto prohlášení by obě strany podaly návrh na povolení vkladu vlastnického práva k odděleným částem pův. pozemku ve prospěch MUDr. Jágrové. Tento způsob vypořádání by byl bezplatný.

Druhá varianta by spočívala v prodeji inkriminovaného pozemku MUDr. Jágrové za kupní cenu ve výši 100,- Kč/1m², tzn. za celkovou kupní cenu ve výši 5.200,- Kč za celou výměru 52 m². Po seznámení s dopisem JUDr. Petra Svobody proběhla krátká diskuze k této problematice.

Návrh usnesení:

ZO Vacov neschvaluje předložené varianty návrhu na majetkoprávní vypořádání předložené MUDr. Marií Jágrové zast. adv. JUDr. Petrem Svobodou.

Výsledek hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Navržené usnesení 4/11 bylo schváleno.

6. Projednání návrhu zadání změny č. 1 územního plánu Vacov.

Předkládá:

MěÚ Vimperk, odbor výstavby a územního plánování (jako pořizovatel územně plánovací dokumentace)

Popis projednávaného materiálu :

Zastupitelstvo obce Vacov rozhodlo usnesením č. 3 ze dne 26.03.2015 o pořízení změny č. 1 ÚP Vacov. Na základě tohoto usnesení byly provedeny průzkumy a rozbory pro vypracování návrhu zadání územně plánovací dokumentace. Pořizovatel projednal návrh zadání v zákonné lhůtě od 24.04. do 20.06.2015 s veřejností a dotčenými orgány ve shodě s § 47 odst. 2 stavebního zákona a vyhlášky č. 500/2006 Sb. a po požadovaných úpravách Vám předkládá návrh zadání dle ust. § 47 odst. 4 stavebního zákona ke schválení.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce bere na vědomí projednání zadání změny č. 1 změny územního plánu Vacov dle přílohy tohoto materiálu.

Zastupitelstvo obce Vacov, jako věcně příslušný správní orgán podle § 6 odst. 5 písm. zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), schvaluje zadání změny č. 1 územního plánu Vacov.

Výsledek hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Navržené usnesení 4/12 bylo schváleno.

7.Projednání návrhu zadání změny č. 2 územního plánu Vacov.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA

O pořízení změny č. 2 územního plánu (dále jen „ÚP“) Vacov rozhodlo zastupitelstvo obce Vacov, stejně jako o tom, že pořizovatelem změny bude Obecní úřad Vacov prostřednictvím Ing. arch. Radka Bočka, který zajistí splnění kvalifikačních požadavků dle ust. § 24 stavebního zákona a projektantem této změny bude taktéž Ing. arch. Radek Boček, a to z důvodu jednoduchosti a malého rozsahu této změny, kdy paralelně je pořizována koncepční změna č. 1 úřadem územního plánování ve Vimperku a tato změna je pouze dílčí a jednoúčelová. Změna se týká jen a pouze katastrálního území Benešova Hora a to pozemků č. parc.: 340/5, 340/3, 340/8 – rozšíření plochy OV pro kotelnu a č. parc.: 335/1, 681, 682, 334/1 – nová zastavitelná plocha pro jízďárnu.

Následně pořizovatel zpracoval zadání změny č. 2, které vycházelo z uplatněného podnětu společnosti C-Agro, s.r.o., zastoupené svým jednatelem p. Jiřím Limpouchem. Toto zadání bylo rozesláno dotčeným orgánům, sousedním obcím a krajskému úřadu a prostřednictvím úřední desky se s ním též mohla seznámit veřejnost. Ze stanovisek dotčených orgánů nevyplanuly další požadavky na řešení změny s výjimkou zajištění souladu s nadřazenou ÚPD. Požadavky veřejnosti uplatněny nebyly. Nebyl uplatněn požadavek na zpracování dokumentace SEA ani vyhodnocení vlivů na EVL a PO soustavy NATURA. Pořizovatel proto upravil zadání podle výsledků projednání dle ust. § 47 stavebního zákona a nyní předkládá takto upravené zadání zastupitelům k projednání a případnému schválení

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí projednání zadání změny č. 2 územního plánu Vacov dle přílohy tohoto materiálu.

Zastupitelstvo obce Vacov, jako věcně příslušný správní orgán podle § 6 odst. 5 písm. zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), schvaluje zadání změny č. 2 územního plánu Vacov.

Zo schvaluje jako zpracovatele změny č. 1 firmu ASKA Tábor – arch. Stach a zpracovatele změny č. 2 arch. R. Bočka.

Výsledek hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Navržené usnesení 4/13 bylo schváleno.

K bodu 10 : Různé

Starosta informoval zastupitele o:

- Následcích kulového blesku v přečerpávací stanici pod Javorníkem. Škoda cca 500.000 Kč. Řešeno přes pojišťovnu.
- O zhoršení stavu vody v potoce pod vlkonickým rybníkem (vizuálním i pachovým). Odebrané vzorky však nepotvrdily zásadní změnu. Instalace nové ČOV pod Vlkonicemi je nezbytná. Dle posledních informací bude dotační program vypsan v říjnu a předkládat projekty bude možno do ledna 2016. Obec v této záležitosti intenzivně spolupracuje s technickým ředitelem Čevaku ing. Lipoldem. V případě získání dotace musí obec provést výběrové řízení na provozovatele vodohospodářské infrastruktury a respektovat vypočtenou výši stočného (podmínky programu).
- Nutné revitalizaci vlkonického rybníka po instalaci nové ČOV. Na projektu se pracuje. V rámci dotačního programu na revitalizace vodních nádrží je možno získat v případě úspěšnosti dotaci v max. výši 50%. Obci tak vzniká poměrně náročná finanční spoluúčast. V této záležitosti byla přizvána na místo samé pracovnice Agentury ochrany přírody České Budějovice. S agenturou je konzultován postup prací na tomto projektu.
- Problematice dětského hřiště. Nebyla opětovně získána dotace. Realizace bude provedena v omezeném rozsahu s vlastních prostředků (bez pergoly a navržené zeleně).
- Provedené kontrole ČIŽP týkající se hospodaření v obecních lesích. Při kontrole byl přítomen lesní hospodář ing. Petr Ptáček. Závady v hospodaření nebyly zjištěny.
- Průběhu církevních restitucí (pozemky Pod dubem). Dle státního pozemkového úřadu bychom měli obdržet kladné vyjádření církve.
- Úspěšné žádosti o dotaci, kterou ZŠ a MŠ Vacov předložila na MŠMT. Získali částku 920.000 Kč. 50 dětí pojede na týden do Anglie. Chválihodná záležitost. Předtím z ROPu získala škola téměř 700.000 Kč.
- Návštěvě MUDr. Marie Kučerové na jednání RO, informovala RO o dosavadním fungování ve zdravotním středisku ve Vacově. Zaregistrovalo se poměrně málo dětí.,

asi 16. Neví, zda jsou již registrováni jinde, či mají zdravotní karty na příslušném odboru KÚ JčK. Starosta prověří kolik karet je na KÚ JčK uloženo. Nutno informovat rodiče, kteří po ukončení praxe MUDr. Otcovské nezaregistrovali své děti u dětského lékaře, aby tak učinili.

- Nezájmu místních podnikatelů zajistit občerstvení o Vavřínecké pouti ve Vacově na náměstí. Restaurace „U Milušky“ i U Sv. Jána zajištění občerstvení odmítli. Je v této věci jednáno. Pokud zastupitelé mají vhodný typ, necht' ho oznámí na OÚ.
- Záměru pana Martina Čtvrtníka týkajícího se výstavby autoopravny s prodejnou na pozemku obce pod čerpací stanicí. Předložena vizualizace návrhu.

Diskuze:

MVDr. F. Roučka: Opětovně připomíná kanalizaci Bošice.

Starosta: Rozpočet zatím nebyl zpracován. Nyní bude činěna řada kroků týkající se vodohospodářské infrastruktury, včetně části obce Lhota n. Rohanovem – Bošice.

Další diskuze se týkala stavu herních prvků na hřišti u MŠ.

Starosta: V rámci výstavby nového hřiště bude příslušná firma požádána o kontrolu hracích prvků u MŠ a případnou opravu či údržbu.

Starosta závěrem popřál zastupitelům pěknou dovolenou a odpočinek před opětovným nástupem do pracovního procesu.

Návrh usnesení přednesla paní Mgr. Pavlína Kopáčiková

Předsedající ukončil zasedání ve 21.00 hodin.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Zveřejněná informace o konání ustavujícího zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
3. Účetní závěrka 2014
4. Závěrečný účet 2014
5. Změna č. 1 ÚP Vacov
6. Změna č. 2 ÚP Vacov

Výpis usnesení č. 4
zasedání Zastupitelstva obce Vacov
ze dne 25.6.2015

ZO schválilo:

- 1) Přednesený návrh programu jednání zastupitelstva. **Hlasování: 11,0,0**
- 2) Účetní závěrku za rok 2014 **Hlasování: 11,0,0**
- 3) Závěrečný účet obce za rok 2014 **Hlasování: 11,0,0**
- 4) Spoluúčast na úhradě nákladů za poskytované sociální služby panu Josefu Váchovi, Rohanov 83, 384 73 Stachy, který pobývá v domově pro osoby se zdravotním postižením v Oseku (příspěvková organizace) ve výši 11.124 Kč.
Hlasování: pro 9, proti 1, zdržel se 1
- 5) Smlouvu č. 001/2015 o poskytnutí účelové neinvestiční dotace obcí Vrbice obci Vacov.
Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0
- 6) Prodej pozemkové parcely č. 786/11 v k.ú Vacov o výměře 1003 m² za cenu 350 Kč/m² Zdeňku Volfovi, Miřetice 3, 384 86 Vacov. Reálná cena pozemku činí 351.050,- Kč. Obec Vacov zajistí kupní smlouvu a vklad do KN. Celá kupní cena bude splatná před podpisem kupní smlouvy. **Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0**
- 7) Prodej části pozemkové parcely č. 324/1 v k.ú Vlkonice u Vacova o výměře 112 m² za cenu 100 Kč/m² Stavebnímu bytovému družstvu Prachatice se sídlem v Husinci, 384 21 Husinec, IČO: 00038750. Reálná cena pozemku činí 11.200,- Kč. Kupující zajistí a uhradí geometrický plán na oddělení pozemku, kupní smlouvu a návrh na vklad do KN. Celá kupní cena bude splatná před podpisem kupní smlouvy.
Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0
- 8) Smlouvu o zřízení věcného břemene – pozemkové služebnosti č. 001/2015 podle předložené smlouvy v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 140-193/2014 a v souladu s projektem stavby kanalizační dešťové přípojky pro dům s chráněnými byty Miřetice 40.
Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0
- 9) Darování částí pozemkových parcel č. 320 o výměře 58 m², p.č. 322 o výměře 8 m², p.č. 536 o výměře 5 m², p.č. 541 o výměře 10 m². Všechny v k.ú. Čábuze, oddělené geometrickým plánem č. 134-1140/2014 ze dne 16.10.2014 a tam *značené jako pozemek p.č. 320/2 o výměře 66 m² – ostatní plocha - silnice, pozemek p.č. 536/2 o výměře 5 m² – ostatní plocha - silnice, pozemek p.č. 541/2 o výměře 10 m² – ostatní plocha – silnice.* Obdarovaný zajistil darovací smlouvu a geometrický plán. Návrh na vklad podá a uhradí Jihočeský kraj.
Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0
- 10) Zadání změny č. 1 územního plánu Vacov. Jako zpracovatele změny č. 1 ÚP schvaluje firmu ASKA Tábor – arch. Stach
Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0
- 11) Zadání změny č. 2 územního plánu Vacov. Jako zpracovatele změny č. 2 ÚP schvaluje arch. R. Bočka
Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

ZO vzalo na vědomí :

- 1) Rozpočtová opatření č.2 ze dne 11.3.2015, č. 3 ze dne 15.4.2015 a č. 4 ze dne 18.5.2015.
- 2) Projednání zadání změny č. 1 ÚP obce Vacov dle přílohy tohoto materiálu.
- 3) Projednání zadání změny č. 2 ÚP obce Vacov dle přílohy tohoto materiálu.

ZO pověřilo:

Starostu obce Vacov k podpisu smluv v bodu 9 (výstupy staveb.komise).

ZO uložilo:

Starostovi obce Vacov objednat u 2 až 3 architektů zpracování návrhu řešení podoby 2. části náměstí.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

ZO neschválilo:

Předložené varianty návrhu na majetkoprávní vypořádání předložené MUDr.

Marii Jágrové zast. JUDr. Petrem Svobodou. **Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0**

Zápis byl vyhotoven dne: 30.06.2015

Zapisovatelka: Hana Ptáčková

Ověřili: MVDr. František Roučka dne.....

Ing. Zdeněk Novák dne.....

Starosta: Miroslav Roučka